

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOIŠANSKA 6
21000 SPLIT

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**
Poslovni broj spisa: **St-604/2018**
Dužnik: **CVITANIĆ d.o.o. u stečaju**
Split, Put Radoševca 38, OIB: 44121951070

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.4.2021. godine do 22.7.2021. godine
Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-604/2018-50 od 10.6.2019. godine utvrđene su tražbine vjerovnika u stečajni postupak nad stečajnim dužnikom CVITANIĆ d.o.o., OIB: 44121951070, Split, Put Radoševca 38.

Trgovačko društvo Maritimus Consultant d.o.o. iz Splita, Karamanova 1, angažirano je radi izrade Procjembenog elaborat tržišne vrijednosti brod u gradnji oznake CP 001/2015 upisan u uložak 536 Upisnika brodova u gradnji Lučke kapetanije Split imena Dioclea. Od strane sudskog vještaka sačinjen je Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti pokretnine te je tržišna vrijednost pokretnine procijenjena na iznos od 14.329.750,00, PDV uključen.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-604/18-60 od 10.9.2019. godine određena je prodaja broda Dioclea u stečajnom postupku.

Ročište radi utvrđenja vrijednosti pokretnine održano je 25.11.2019. godine te je sud Zaključkom od 26.11.2019. godine odredio uvjete unovčenja.

Na stranicama FINE objavljen je poziv za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi. Dražba je završila 25.2.2020. godine. Nije bilo ponuda.

Na stranicama FINE objavljen je poziv za sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi. Dražba je prekinuta zbog pandemije izazvane COVID – 19 virusom.

Na stranicama FINE objavljen je poziv za sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi. Dražba je završila 11.8.2020. godine. Nije bilo ponuda

Na stranicama FINE objavljen je poziv za sudjelovanje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi. Dražba je završila 3.11.2020. godine. U sustavu su evidentirane tri valjane ponude. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-604/18-88 od 9.11.2020. godine pokretnina je dosuđena kupcu Termogradnja Baković d.o.o..

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-604/18-101 od 2.2.2021. godine oglašena je nevažeća dosuda pokretnine kupcu Termogradnja Baković d.o.o. te pokretnina je dosuđena kupcu Profi baucentar Selection d.o.o..

Nakon proteka roka za uplatu jamčevine u kojem ista nije uplaćena, Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-604/18-109 od 29.3.2021. godine oglašena je nevažeća dosuda

pokretnine kupcu Profi baucentar Selection d.o.o. te je naloženo Financijskoj agenciji ponovno provesti treću elektroničku javnu dražbu prema uvjetima iz zaključka o prodaji ovoga suda poslovni broj St-604/2018 od 22. rujna 2017. i zahtjeva za prodaju nekretnine u stečajnom postupku od 22. rujna 2017. godine.

Ponovljena treća elektronička javna dražba završila je 13. srpnja 2021. godine te je u sustavu evidentirana jedna ponuda u iznosu od 3.582.500,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-604/18-119 od 15.7.2020. godine pokretnina je dosuđena kupcu K1 PROJEKT d.o.o..

II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik je upisan kao vlasnik broda u gradnji oznake CP 001/2015 upisan u uložak 536 Upisnika brodova u gradnji Lučke kapetanije Split imena Dioclea.

Od strane sudskog vještaka sačinjen je Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti pokretnine te je tržišna vrijednost pokretnine procijenjena na iznos od 14.329.750,00, PDV uključen.

Vjerovnik/razlučni vjerovnik ESB d.d. uplatio je na račun stečajnog dužnika predujam od 50.000,00 kn radi podmirenja tekućih troškova. Radi zaštite broda smještenog u sjevernoj luci (Salonit) angažirana je zaštitarska služba trgovačko društvo Pit bull d.o.o. uz mjesečnu obvezu od 3.000,00 kn uvećano za PDV. Zbog nedostatnosti sredstava na računu dužnika obveza nije redovno plaćana. U prosincu 2020. godine temeljem Ugovora o pozajmici sa Odvjetničkim društvom Zec i partneri d.o.o. na žiro račun je uplaćeno 25.000,00 kn kako bi se izvršilo plaćanje dijela dospjelih obveza, odnosno plaćena je dospjela obveza za 7 mjeseci. Povrat beskamatne pozajmice izvršit će se po unovčenju pokretnine.

Prihod

Predujam za troškove	50.000,00 kn
Pozajmica	25.000,00 kn
Kamata	0,20 kn
UKUPNO	75.000,20 kn

Rashod

Popravak broda	8.750,00 kn
Zaštitarske usluge	56.250,00 kn
Naknada banke	1.475,04 kn
Predujam FINA	2.800,00 kn
Procjena	5.000,00 kn
UKUPNO	74.275,04 kn

Stanje na žiro računu 22.7.2021. 725,16 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po uplati kupovnine sukladno rješenju o dosudi biti će predložena dioba kupovnine.

Split, 22/07/2021/ godine

Tihana Majić, stečajni upravitelj